

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva obce Bohatice,
které se konalo dne 15. února 2017 na sále obecního úřadu Bohatice
(č. usnesení 1/2017 - 7/2017)

Zasedání Zastupitelstva obce Bohatice (dále též jako „zastupitelstvo nebo ZO“) bylo zahájeno v 16:00 hodin starostkou obce Bohatice paní Evou Lackovou (dále též jako „předsedající“).

Předsedající přivítala členy zastupitelstva a občany obce. Konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a to v souladu s § 92 odst. 1 a § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bohatice a na „elektronické úřední desce“ obce po dobu nejméně 7 dní, a to od 6. 2. 2017 do 15. 2. 2017. Kromě toho byla informace zveřejněna i způsobem v místě obvyklém tj. obecním rozhlasem.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl k dispozici v kanceláři OÚ a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že z celkového počtu 5 členů zastupitelstva jsou přítomni 4 členové a **zastupitelstvo obce Bohatice je tedy schopno se usnášet.**

Přítomní zastupitelé: Eva Lacková (starostka obce), Jiří Kováč (místostarosta obce), Ladislava Luxíková, Radka Kubátová.

Nepřítomní zastupitelé: Šárka Žáková (omluvena)

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.

Starostka obce určuje zapisovatelkou paní Luxíkovou Ladislavu a ověřovateli zápisu paní Radku Kubátovou a pana Jiřího Kováče.

Program:

Informace o předchozích usneseních

- 1) Schválení programu
- 2) Zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň
- 3) Nájemní smlouva-pronájem pozemku za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu
- 4) Výměna kotle pro budovu OÚ
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 6) Ostatní

Diskuze

Informace:

- Těžba štěrkopísku
- Dotace vodovod

1) Bod č. 1) - Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce, navrhla změnu bodu č. 6 na „Pískovna – místo pasivního odpočinku“ a doplnění bodu č. 7 „Obnova hřbitovního kříže – Bohatice“. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky k návrhu ani jiné návrhy. Ze strany občanů byla panem Zdeňkem Pražákem předložena písemná žádost o doplnění programu a projednání ve věci časů konání veřejných zasedání ZO a zveřejňování usnesení ze zasedání ZO. Předsedající sdělila předkladateli žádosti, že jeho žádost bere zastupitelstvo na vědomí a v souladu s Jednacím řádem zastupitelstva obce Bohatice bude jeho žádost

projednána na dalším veřejném zasedání ZO. Poté dala předsedající hlasovat o návrhu doplněného programu jednání.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice schvaluje program jednání v novém znění.“

Program:

Informace o předchozím usnesení

- 1) Schválení programu
- 2) Zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň
- 3) Nájemní smlouva-pronájem pozemku za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu
- 4) Výměna kotle pro budovu OÚ
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2017
- 6) Pískovna – místo pasivního odpočinku
- 7) Obnova hřbitovního kříže – Bohatice

Diskuze

Informace:

- Těžba štěrkopísku
- Dotace vodovod

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|---|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 1/2017 – Schválení programu

Zastupitelstvo obce Bohatice **schvaluje** program v novém znění.

2) Bod č. 2) – Zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň

Předsedající přítomným předložila k nahlédnutí veřejnoprávní smlouvu s městem Mimoň o obecní policii a sdělila přítomným důvody ke zrušení této smlouvy (obec tuto smlouvu dlouhodobě nevyužívá ani nehradí smluvní příspěvek nákladů zřizovatele ve výši 10 000,- Kč/měsíc) jakož i to, že návrh na zrušení vzešel od města Mimoně. Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů nikdo nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice:

schvaluje zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň.“

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|---|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 2/2017 – Zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň

Zastupitelstvo obce Bohatice:

schvaluje zrušení veřejnoprávní smlouvy o obecní policii s městem Mimoň.

3) Bod č. 3) – Nájemní smlouva-pronájem pozemku za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu

Předsedající předložila přítomným k prostudování návrh nájemní smlouvy o pronájmu pozemku ve vlastnictví paní Šárky Žákové, bytem Bohatice 4, 470 02 Česká Lípa. Předsedající podala přítomným vysvětlení, že dotčený pozemek p.p.č. 133/10 (dále jen pozemek) potřebuje obec Bohatice jako prostor, který dle smluvního vztahu musí, poskytnou zhotoviteli vodovodu v obci ke zřízení jeho zázemí staveniště a že obec nemá ve svém vlastnictví žádný pozemek, jenž by tomuto záměru vyhovoval. Dále předsedající uvedla, že paní Žáková souhlasí s pronájmem pozemku za částku 1,- Kč/rok a trváním smlouvy do 31. 12. 2018 a současně s tímto si podala žádost o prodloužení lhůty výstavby domu, jenž jí vyplývá ze smlouvy o koupi pozemku s obcí Bohatice.

Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů upozornila paní Müllerová na skutečnost, že v minulosti došlo při stavebních pracích v obci k poškození jejího majetku a provoz stavební techniky zhoršuje život v jejím bydlišti. Dále vznesla dotazy, jak to bude s případnými škodami na soukromém majetku, proč se smlouva uzavírá až do konce roku 2018 a proč se smluvní lhůta prodlužuje o 5 let. Pan Kováč odpověděl, že před zahájením prací na vodovodu bude provedena pasportizace komunikací včetně fotodokumentace k prokázání případných škod během výstavby, že stavební společnost se zavázala jakékoliv škody uhradit a navíc zamýšlí na pronajatém pozemku vybudovat sběrnou jímku na vodu, čímž dojde k zmírnění výronu spodní vody, jenž způsobuje Müllerovým problémy na jejich nemovitosti. K délce trvání nájemní smlouvy předsedající uvedla, že smlouva je záměrně na delší čas než je plánována výstavba vodovodu z důvodu, aby měl zhotovitel dostatek času na navrácení pronajatého pozemku do původního stavu.

Nikdo další nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice:

- a) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem s majitelkou pozemku p.p.č. 133/10 o celkové výměře 1245 m², zapsaný na LV č. 173 vedeném Katastrální úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, pro katastrální území Bohatice u Zákup, paní Šárkou Žákovou za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.
- b) **prodlužuje** lhůtu uvedenou v článku V. kupní smlouvy o koupi pozemku, specifikovaném v bodě a) tohoto usnesení, mezi Šárkou Žákovou (rozenou Ondřejkovou) a obcí Bohatice o 5 let.“

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|--|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 3/2017 – Nájemní smlouva-pronájem pozemku za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu

Zastupitelstvo obce Bohatice:

- a) **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem s majitelkou pozemku p.p.č. 133/10 o celkové výměře 1245 m², zapsaný na LV č. 173 vedeném Katastrální úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, pro katastrální území Bohatice u

Zákup, paní Šárkou Žákovou za účelem zřízení zázemí staveniště pro zhotovitele vodovodu. Návrh smlouvy je přílohou tohoto usnesení.

- b) **prodlužuje** lhůtu uvedenou v článku V. kupní smlouvy o koupi pozemku, specifikovaném v bodě a) tohoto usnesení, mezi Šárkou Žákovou (rozenou Ondřejkovou) a obcí Bohatice o 5 let.

4) Bod č. 4) - Výměna kotle pro budovu OÚ

Předsedající předala slovo panu Kováčovi, který přednesl důvody k uvažované výměně zdroje vytápění: nedostatečný prostor k uskladnění dostatečného množství dřeva, stáří kotle a jeho pravidelné opravy šamotových výstelek, legislativní požadavek na instalaci měření tepla pro jednotlivé vytápěné prostory, nutnost přikládání každé dvě hodiny. Dále pan Kováč sdělil přítomným, že nový zdroj vytápění bude vybrán na základě průzkumu možností a z podkladů pro výběrové řízení na kotel, které by mohlo proběhnout cca v květnu 2017 a podklady k němu budou připraveny do 30. 4. 2017.

Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů nikdo nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice:

pověřuje paní Šárku Žákovou a pana Jiřího Kováče přípravou podkladů pro výběrové řízení pro výměnu zdroje vytápění budovy OÚ Bohatice v termínu do 30. 4. 2017.“

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|--|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 4/2017 – Výměna kotle pro budovu OÚ

Zastupitelstvo obce Bohatice:

pověřuje paní Šárku Žákovou a pana Jiřího Kováče přípravou podkladů pro výběrové řízení pro výměnu zdroje vytápění budovy OÚ Bohatice v termínu do 30. 4. 2017.

5) Bod č. 5) – Rozpočtové opatření č. 1/2017

Předsedající předala slovo panu Kováčovi, který přítomným předložil návrh rozpočtového opatření č. 1/2017. Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů nikdo nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice:

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017, kterým se navyšují příjmy na 2 889 450,- Kč a zvyšují výdaje na 2 881 192,40 Kč. Schválené rozpočtové opatření č. 1/2017 je přílohou tohoto usnesení.“

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|--|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 5/2017 – Rozpočtové opatření č. 1/2017

Zastupitelstvo obce Bohatice:

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2017, kterým se navyšují příjmy na 2 889 450,- Kč a zvyšují výdaje na 2 881 192,40 Kč. Schválené rozpočtové opatření č. 1/2017 je přílohou tohoto usnesení.

6) Bod č. 6) – Pískovna – místo pasivního odpočinku

Předsedající přednesla důvodovou zprávu k zamýšlené úpravě místní pískovny spočívající ve výstavbě dvou altánů, instalace několika stolových setů a laviček kolem ohniště včetně popisu umístění hřiště na fotbal a volejbal. Dále předsedající uvedla, že úprava prostor bude částečně financována z dotačního titulu SZIF (dotace pokryje 70% nákladů) a předpokládaná celková cena díla je 225 544,- Kč bez DPH. Náklady na smluvní administraci a podání žádosti na dotaci činní 9 550,- Kč. Termín pro podání žádosti o dotaci je do 24. 2. 2017.

Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné další návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů se paní Šemberková dotázala, zda budou i v letošním roce spásat prostor pískovny koně paní Sukové a poukázala na neodstraněné koňské výkaly před loňským Dnem dětí. Pan Kováč odpověděl, že zatím o tom zastupitelstvo nejednalo.

Nikdo další nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice **schvaluje**:

- a) podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Místo pasivního odpočinku - Bohatice“ do Státního zemědělského intervenčního fondu České republiky.
- b) uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Místo pasivního odpočinku – Bohatice“.

Výsledek hlasování:

| | |
|-------------------|---|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 6/2017 – Pískovna – místo pasivního odpočinku

Zastupitelstvo obce Bohatice **schvaluje**:

- a) podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Místo pasivního odpočinku - Bohatice“ do Státního zemědělského intervenčního fondu České republiky.
- b) uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Místo pasivního odpočinku – Bohatice“.

6) Bod č. 7) – Obnova hřbitovního kříže – Bohatice

Předsedající přednesla důvodovou zprávu k zamýšlené rekonstrukci křížku na místním hřbitově jako jediné památky nezapsané na seznamu památek ČR a nacházející se na pozemku ve vlastnictví obce. Dále předsedající uvedla, že rekonstrukce bude částečně financována z dotačního titulu SZIF (dotace pokryje 70% nákladů) a předpokládaná celková cena díla je 77 420,- Kč bez DPH. Náklady na smluvní administraci a podání žádosti na dotaci činní 3 278,- Kč. Termín pro podání žádosti o dotaci je do 24. 2. 2017.

Ze strany zastupitelů nebyly k danému bodu vzneseny žádné další návrhy ani protináměry. Z přítomných občanů nikdo nevznesl námitku nebo dotaz. Předsedající přednesla návrh usnesení a dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení: „Zastupitelstvo obce Bohatice **schvaluje**:

- c) podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Obnova hřbitovního kříže - Bohatice“ do Státního zemědělského intervenčního fondu České republiky.
- d) uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Obnova hřbitovního kříže – Bohatice“.

Výsledek hlasování:

| | |
|------------|--|
| pro | 4 (E. Lacková, L. Luxíková, J. Kováč, R. Kubátová) |
| proti | 0 |
| zdrželi se | 0 |

Usnesení č. 7/2017 – Obnova hřbitovního kříže – Bohatice

Zastupitelstvo obce Bohatice **schvaluje**:

- c) podání žádosti o dotaci ve výši 70% na akci „Obnova hřbitovního kříže - Bohatice“ do Státního zemědělského intervenčního fondu České republiky.
- d) uzavření příkazní smlouvy s Novoborským dotačním centrem z.s. na zajištění kompletní administrace žádosti o dotaci na akci „Obnova hřbitovního kříže - Bohatice“.

Diskuse, informace o činnosti a plánovaných aktivitách OÚ:

Předsedající společně s panem místostarostou podala přítomným zastupitelům a občanům informace o činnosti OÚ v období od posledního veřejného zasedání zastupitelstva a přednesla výtah připravovaných aktivit obce. Zejména pak:

Vodovod a dotace:

- dne 6.3.2017 by mělo proběhnout předání staveniště zhotoviteli stavby;
- po dohodě se zhotovitelem byl vybrán jeden z nejkvalitnějších materiálů potrubních rozvodů vodovodu. Tento dvouvrstvý materiál není nutno ukládat do pískového lože (obsyp) a jeho deklarovaná životnost je cca 50let. Přítomným byl poskytnut k prohlídce vzorek potrubí;
- na dotaz reálného zhotovení vodovodu pan Kováč uvedl, že dle předaného harmonogramu prací proběhne předání staveniště 6.3.2017, termín dokončení je říjen 2017 a předání včetně všech zkoušek a kolaudace listopad 2017;
- paní Lacková informovala o skutečnosti, že prozatím obec počítá s tím, že si vodovod nechá ve svém majetku (nebude ho předávat společnosti SVS a.s.) a bude rovněž provozovatelem vodovodu. Částka, kterou by společnost SVS a.s. uhradila obci je mnohonásobně menší než hodnota vodovodu. Přínosem této varianty spočívá v levnější vodě pro obyvatele;
- pan Kováč informoval o legislativních podmínkách, které musí obec splnit, aby se mohla stát provozovatelem vodovodu. Dále informoval, že se obci podařilo, zajistit oprávněnou osobu k provozování vodovodu (ing. Strakovou), která bude placena za výkon a ne paušální částkou. Jako příklad uvedl částky za přípravu návrhu smlouvy cca 500,- Kč a sestavení plánu oprav a bilančních zpráv za cca 4000,- Kč;
- pan Kováč přečetl e-mail s neoficiální informací o přidělení dotace z MZe a informoval přítomné, že se paní starostce podařilo dojednat navýšení této dotace na 75% (tj. 13,467 mil. Kč) oproti původním 70% což činí cca **890 000,- Kč**; Na dotaz pana Pražáka na další dotace z Libereckého kraje a výši úvěru, jenž bude obec potřebovat, pan Kováč uvedl, že má obec příslibu dotaci ve výši cca 1,5 mil Kč a má předjednaný úvěr, což byla i jedna z podmínek přidělení dotace, ve výši 15 mil. Kč. Tento úvěr zatíží obec částkou cca 700 tis. Kč/rok;

- byla podána informace, že přípojky nejsou součástí projektu ani dotace, nicméně cena za jejich zhotovení je zahrnuta v ceně vodovodu. V této ceně nejsou zahrnuty vodoměrné šachty;
- přesné umístění přípojek pro jednotlivé nemovitosti bude probíhat po dohodě s dodavatelem stavby, obce a vlastníkem nemovitosti. Zakreslení polohy přípojek bude probíhat v závislosti na klimatických podmínkách;

dotazy k vodovodu:

- paní Nohýnková: kolik bude stát vodoměrná šachta? Pan Kováč - 12 až 14 tisíc, ale obec zvažuje variantu, kdy by tyto šachty nakoupila v potřebném množství (velkoodběratelská sleva), částečně je dotovala a odprodala občanům;
- pan Pražák: jak budou ukončeny rozvody, kudy povede vodovod (v komunikaci nebo vedle), jak se bude moci připojit v budoucnu na již hotový rozvod, kolik stojí vodoměr? Pan Kováč odpověděl: konce potrubních rozvodů jsou většinou ukončeny odvodušňovacím nebo odkalovacím ventilem, umístění potrubí je závislé na místních podmínkách dle schváleného projektu, vysvětlil přítomným jakým způsobem a čím se provádí napojení přípojky na stávající rozvody a kde končí přípojky (1m na pozemku vlastníka nemovitosti), vodoměr je majetkem provozovatele z důvodu, že jde o obchodní měřidlo a provozovatel za něj tak zodpovídá;
- paní Mudruňková: můžete dát plány vodovodu na stránky obce? Pan Kováč odpověděl: to by asi nebyl problém, ale vzhledem k velkoformátovému provedení plánů jsou tyto na monitoru PC skutečně špatně čitelné. Kdykoliv v úředních hodinách můžete přijít na OÚ a do plánů můžete nahlédnout.

Těžba štěrkopísku

- paní Lacková informovala o uzavření smlouvy mezi obcí Bohatice a Ing. Jinochem o poradenské činnosti k zabránění případné těžby štěrkopísku na katastru obce Pertoltice pod Ralskem. Ing. Jinoch je specialista na životní prostředí a donedávna působil jako soudní znalec v oboru životního prostředí. Dále podala informace o obcí objednaném nezávislém hydrogeologickém průzkumu jako podkladu proti těžbě a o schůzce zastupitelů obce se starostou a místostarostou obce Pertoltice pod Ralskem, kde chtěli zastupitelé obce Bohatice zjistit postoj zastupitelů Pertoltic. Z informací od zástupců obce Pertoltice je jasné, že svůj postoj nezměnili a jen si s těžařskou společností upřesňují podmínky smlouvy. Do dnešního dne se nedohodli a neschválili smlouvu, což naší obci alespoň trochu nahrává v tom, že se oddaluje čas, kdy si budou moci České štěrkopísky podat žádost o územní rozhodnutí.

Dotazy:

- paní Mudruňková: proč musím vozit popelnice až k hlavní cestě, když se vyváží menšími popelářskými vozy? Dále si postěžovala na kvalitu a frekvenci zimní údržby. Odpověď: ohledně svozu popelnic se pokusíme vyjednat se svozovou firmou změnu svozového plánu; zimní údržba byla vzhledem k množství sněhu celorepublikovým problémem. Obec má nasmlouvanou zimní údržbu o prohrnování pouze komunikací a při prohrnutí vznikají sněhové mantinely. O problému víme a přemýšlíme o možných řešeních, například zakoupení malotraktoru, který by provozovala obec a nebyla tak odkázána na smluvní vztahy. Toto je nákladné řešení a rozhodnutí nechceme pod tlakem situace uspěchat.
- paní Sukdoláková: informovala, že cesta k její nemovitosti nebyla prohrnuta, což znemožnilo dojet sanitě k její nemovitosti. Paní Lacková dodala, že osobně byla cestu k její nemovitosti posypat. K zimní údržbě se následně rozvinula diskuze, zda by měla obec pořizovat malotraktor a jaké problémy jsou s tím spojené.
- paní Müllerová: co nám můžete říct k jímce na kejdě firmy ZOD? Odpověď (Kováč): O této záležitosti jsme se dozvěděli až když bylo rozhodnuto. Opět se jedná o situaci, kdy jde o katastr Pertoltic pod Ralskem a ZOD projektově splnil všechny podmínky včetně

zabezpečení ochrany podzemní vody. V současné legislativě je bohužel pouze uvedeno, že zápach nesmí být obtěžující, přičemž nikde není stanovena míra toho, co je a není obtěžující zápach. Na Mitelu běží rozhovor s představitelem ZOD kde tento vysvětluje, o co se jedná a tvrdí, že případný zápach může být způsoben jen chybou obsluhy technologie. Bohužel jen čas nám ukáže, jaká bude skutečnost.

- paní Nohýnková: proč se zaváže bažiny u zeleniny? Odpověď (Lacková): zavezena bude pouze okrajová část, která je součástí budoucího plánu na zpřístupnění krajiny a propojení obce se Zákupy. Záležitost jsem konzultovala s povodím Ohře s.p. kde mi nedoporučili vytvářet v tomto místě rozlivnou plochu pro případ povodní, protože by docházelo k podmáčení průjezdní komunikace.
- slovo si vzal pan Kováč a poděkoval panu Pražákovi za jeho zodpovědný přístup. Po jeho dotazu, kde je zveřejněn "závěrečný účet obce za rok 2015" jsme provedli kontrolu zveřejněných informací a zjistili jsme následující:
 - 1) Závěrečný účet za rok 2015 - byl zveřejněn před svým projednáním a to na dobu nejméně 15 dní a je přístupný v archivu elektronické úřední desky obce. Zveřejnění po jeho schválení ZO neukládá dosud žádný právní předpis.
 - 2) Při kontrole zveřejňování závěrečných účtů bylo zjištěno pochybení předchozího zastupitelstva pod vedením tehdejší starostky Bc Tomanové. Pochybení spočívá v:
 - a) nedodržení povinnosti zveřejnění návrhu závěrečného účtu včetně povinných příloh (např. závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření), tak jak ukládá zákon č. 250/2000 Sb.
 - b) návrhy závěrečných účtů neobsahuje lhůty, do kdy se k němu mohou občané vyjádřit a kde je uložen k nahlédnutí.
- slovo si vzala paní Lacková a podala informaci o předběžném objednání oprav místních komunikací po letošní zimě s tím, že balená se začne vyrábět až koncem března a opravy se tak zdrží do dubna. Pan Lupoměský dal návrh, že u horní cesty by bylo lepší stáhnout svrchní část komunikace, než stále dosypávat materiál. Paní Lacková: zjistíme možnosti a posoudíme proveditelnost.
- pan Pražák: kudy k nám povedou vodu? Odpověď (Kováč): doopravdy si nepamatuji podrobně celou projektovou dokumentaci a nevím. Pokud bude tvůj zájem trvat, není problém nahlédnout v úřední dny do dokumentace.
- paní Mudruňková: jak to vypadá s internetem a jak to bude u nás, když tam nemáme v zemi chráničku? Odpověď (Kováč): podle posledních informací z tohoto týdne čeká firma Metronet na vrácení smluv o služebnosti od občanů, kterým zasahuje vedení internetu do pozemků. Na obec přišla žádost o kontakty na cca sedm posledních majitelů nemovitostí, s nabídkou osobního podání vysvětlení od firmy Metronet. Realizace se zdržela z důvodu požadavku stavebního úřadu na dopracování projektové dokumentace a doložení zmiňovaných smluv o služebnosti. Realizace internetu v místech kde není uložena chránička je na dohodě s Metronetem a vlastníkem nemovitosti. Dle ujištění Metronetu není problém poškozené chráničky opravit nebo prodloužit.
- slečna Steidelová: jak je to s plány na opravu střechy budovy OÚ? Odpověď (Kováč): v plánu je celková rekonstrukce střechy včetně jejího zateplení, protože střecha je největším únikem tepla z budovy. Na provedení opravy je počítáno s prací občanů, kterým byly uloženy veřejně prospěšné práce. Dotace jsou poskytovány bohužel pouze na zateplení bytových domů, což budova OÚ nesplňuje, protože má pouze jednu bytovou jednotku.
- pan Pražák: proč není v rozpočtové změně zahrnuto navýšení výdajů o zvýšení odměny pro místostarostu? Odpověď (Luxíková): protože vzhledem k předchozímu roku nedojde k navýšení výdajů. V předchozím roce byla vyplacena navíc odměna odstupující starostce paní Tomanové.
- pan Pražák: jak je to se septikem, v rozpočtu je a pak se stejně nedělá? Odpověď (Kováč): v rozpočtu se intenzifikace septiku opět objevila, protože na to musí být

vyčleněny prostředky, platnost povolení je do podzimu letošního roku a je v plánu to realizovat.


- pan Pražák: jak to bude s projednáním jím předložené žádosti? Odpověď (Lacková): Vaše žádost bude projednána na příštím zastupitelstvu obce.
- pan Pražák: bude se něco dělat s lesními cestami? Jsou na to vyhlášeny dotace. Odpověď (Kováč): dotace jsou sice vyhlášeny, ale jednou z podmínek je, že cesta po opravě musí být spadat do kategorie L1 nebo L2. Cesta L1 je asfaltový povrch a L2 je kamenivo frakce 0-32 zpevněné zálivkou. Paní Lacková dodala, že je předepsána i minimální šíře, kterou v některých místech nelze dodržet a že úprava cest je v plánu obce, ale z jiného dotačního titulu a za jiných podmínek.

Předsedající na závěr poděkovala přítomným za účast.

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 17:42 hodin.

K zápisu nebyly podány žádné připomínky a je považován za ověřený.

V Bohaticích dne 21. února 2017

Zapisovatelka: Ladislava Luxíková.....

Ověřovatelé: Jiří Kováč.....

Radka Kubátová.....

Starostka obce: Eva Lacková

